- Model -

- Formular pentru persoane juridice şi entităţi fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerţului -

CERERE

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

| | |
|---|---|
| Judeţul/Localitatea(*) DAMBOVIJA | Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta |
| Primăria (*) COM CREVEDIA | Nr. 35..... din 10/08/2024 Primaria (*) (zi/luna/an) (*) |
| Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) LAMBĂ CARMEN | Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) |

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, .**JOSE DAVID PEREZ PEREZ** domiciliat/domiciliată în **EL PUNTAL, SPANIA**., str **PASEO ACACIAS** nr. **2**, bl. ....., sc. **2**, ap. ....., judeţul/sectorul **MURCIA** , telefon .**0720408096**, posesor/posesoare act identitate **DNI** seria **A** nr. **77523159**, eliberat de .**AUTORITATILE SPANIOLE** la data (.**valabil pana la 14.04.2025**), CNP/CIF/CUI .-, în calitate de^(1) **ADMINISTRATOR SI MANDATAR** prin ....., conform **PROCURA** NR. 1841

2. (*) pentru^(2): .**SC ALPELO INVEST SRL**, având număr de ordine în (**) **REGISTRUL COMERTULUI BUCURESTI J40/6952/2006**, CIF/CUI **186178522**,

3. (*) cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, str. **NERVA TRAIAN**. nr. **5**, bl. **M65**, sc. **1** et. **7**, ap. **26**, judeţul/sectorul .**SECTOR 3**, codul poştal **031042** telefon **0720408096**, fax .-., e-mail **jdp@formaestros.ro**, site .....,

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

[ ] preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv .....

.....

[ ] preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii .....

[ ] preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare,

[ ] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

.....;

[ ] preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora:

.....;

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

.....;

[ ] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului ..... .

Declar că terenul în suprafaţă de **0,7844 ha care din masuratori are suprafata de 0,7807 ha** situat în extravilanul localităţii .**CREVEDIA**, identificat cu număr cadastral **3103**, înscris în cartea funciară nr. **1564** a localităţii **CREVEDIA**, care face obiectul ofertei de vânzare aparţine **SC ALPELO INVEST SRL**

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da □ Nu **X**;
- terenul este grevat de sarcini: Da **X** Nu □;
- am cunoştinţă şi am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susţinerea cererii depun următoarele acte doveditoare:

1 **COPIE DOCUMENT DE IDENTITATE**
2 **COPIE CERTIFICATA ACT DE PROPRIETATE**
3. **PLAN DE AMPLASEMENT – COPIE**
4. **EXTRAC CF**
5. **COPIE CUI**
6. **CERTIFICAT CONSTATATOR**
7. **HOTARARE AGA**
8. **PROCURA**
9.**CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA**

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
**JOSE DAVID PEREZ PEREZ**
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura
.....

Data 02.08.2021
L.S.